

# BAYSHORE BANNER

En nuestro 68° año de servicio a la comunidad

## Horario de atención de la oficina del distrito:

De martes a viernes: 8:00 a. m. a 6:00 p. m.

## AVISOS IMPORTANTES

Debido a los daños causados por el huracán Helene, la piscina permanecerá cerrada hasta nuevo aviso.

*Para obtener la información más actualizada sobre lo que está sucediendo en la comunidad o en el distrito, visite el sitio web oficial en [www.bayshoregardens.org](http://www.bayshoregardens.org)*

**Vea la actualización del cierre de la piscina en la página siguiente**

**Residentes de Bayshore Gardens:** ¡Viva la vida en 2025! Únase a uno de nuestros numerosos clubes y participe activamente en Bayshore Gardens. Consulte el Banner o llámeme, Dan, al 941-755-9388.

## AVISO DE REUNIONES PARA 2025

Fechas de las reuniones de 2025 para el distrito de recreación y parques de Bayshore Gardens  
Todas las reuniones se llevan a cabo en el Salón de Recreación de Bayshore Gardens ubicado en 6919 26th Street W., Bradenton, FL 34207 a las 7 pm. Cualquier persona que necesite más información o adaptaciones especiales para asistir a una reunión, puede llamar a la Oficina del Distrito al (941) 755-1912.

### Comité

1 y 2 de julio  
5 y 6 de agosto  
2 y 3 de septiembre  
7 y 8 de octubre  
4 y 5 de noviembre  
2 y 3 de diciembre

### Sesión de trabajo

9 de julio  
13 de agosto  
12 de septiembre  
15 de octubre  
12 de noviembre  
10 de diciembre

### Junta directiva

23 de julio  
27 de agosto  
24 de septiembre  
29 de octubre  
19 de noviembre  
17 de diciembre

[Las actas de las reuniones de la junta directiva están en línea](#)

# Actualización sobre el cierre de la piscina comunitaria

Estimados residentes de Bayshore Gardens:

La Junta Directiva comprende y comparte la frustración por el cierre prolongado de nuestra piscina comunitaria tras los huracanes Helene y Milton. Queremos aclarar los retrasos y nuestros continuos esfuerzos para resolverlos.

Los huracanes dejaron nuestras instalaciones en completo desorden, lo que requirió una limpieza exhaustiva antes de que pudieran comenzar las evaluaciones de daños. Inicialmente, se priorizó la casa club principal y el salón, donde un proyecto de restauración del piso de madera, programado previamente para diciembre, requirió atención considerable, incluyendo la limpieza del espacio y la instalación de aire acondicionado adecuado. Esto se superpuso con eventos planificados previamente antes de la restauración, lo que complicó aún más nuestros plazos.

En febrero de 2025, solicitamos un permiso para las reparaciones eléctricas de la piscina tal como estaba instalada originalmente. Tras consultar con nuestro electricista, la Junta vio la oportunidad de actualizar el sistema eléctrico para respaldar la futura expansión del parque y, al mismo tiempo, atender las necesidades inmediatas. También decidimos reubicar el medidor y el interruptor a una mayor altura y, además, elevarlo para evitar futuros daños por inundaciones, como se observó durante Helene. Sin embargo, según el condado de Manatee, este nuevo permiso para reubicar y elevar el medidor requeriría una inspección presencial del sitio con el condado de Manatee, FPL y nuestro contratista. Este proceso, según nos informó el condado, retrasaría meses la emisión del permiso debido a los retrasos del condado y de FPL. Se solicitó una línea eléctrica temporal para que al menos pudiéramos poner en funcionamiento la piscina mientras realizábamos el proceso, pero el permiso fue denegado. Nuestro contratista y el presidente del comité intentaron varias veces obtener una excepción, pero no tuvieron éxito.

Para acelerar la reapertura, el condado nos recomendó volver al permiso original de "retirada y reemplazo", lo cual hicimos, y también cancelamos el permiso actualizado para evitar confusiones, a petición del condado. Desafortunadamente, esto dejó nuestra nueva solicitud al final de la cola del condado (una espera de tres meses), un detalle que no se comunicó inicialmente y que no nos compensarían. Surgieron más retrasos cuando la Administración de Llanuras Inundables citó la regla del 50% de FEMA, incluyendo erróneamente las puertas de la piscina y la marina, que se han visto afectadas por algunos de los mismos retrasos. En junio, tras varias aclaraciones por parte del presidente de nuestro comité, el condado reconoció este error, pero volvió a suspender el permiso, estableciendo nuevos requisitos para elevar la altura del medidor, lo cual habría coincidido con nuestro plan original de febrero si no se nos hubiera indicado cambiar de rumbo.

Los últimos meses han incluido múltiples reuniones presenciales en el condado, conferencias telefónicas con varias personas e innumerables correos electrónicos y conversaciones telefónicas. Estamos trabajando incansablemente con nuestro electricista, el presidente del comité, el condado de Manatee y el gerente de la oficina para superar estos desafíos. Compartimos su frustración y estamos presionando para agilizar este proceso y reabrir la piscina lo antes posible.

Como nota al margen, el permiso para la puerta de la marina finalmente se liberó del bloqueo del condado y está en trámite.

Gracias por su paciencia y comprensión.

Atentamente,

La Junta Directiva del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens

# The Bayshore Gardens

## District Welcomes You

Bayshore Gardens is a community of approximately 1406 single family homes located in southern portion of Manatee County along Sarasota Bay. In 1979, the Florida Legislature established Bayshore Gardens as an independent special taxing district. Special taxing Districts are special purpose governmental units that exist separately from local governments and are formed to perform a single function. Each resident of the District pays an annual assessment within their real estate taxes which funds the operational needs of the District. This annual fee is currently \$417. We are not an HOA, although we have a voluntary Club called the HOA which a resident may join for an annual fee of \$10.

**JAN. 1ST - DEC. 31ST**

**OCT. 1ST - SEPT. 30TH**

### CLUBS

Bayshore Gardens offers several clubs that a resident may join for a nominal annual fee or no fee.

<b>HOA</b>	<b>\$10.00</b>
<b>YACHT CLUB</b>	<b>\$20.00</b>
<b>WOODCHOPPERS</b>	<b>\$30.00</b>
<b>BUNCO</b>	<b>\$3.25</b>
<b>GARDEN CLUB</b>	<b>\$5.00</b>
<b>NEIGHBORHOOD WATCH</b>	<b>\$0.00</b>
<b>GAME NIGHT</b>	<b>\$0.00</b>
<b>LINE DANCING</b>	<b>\$4 or \$7</b>

### AMENITIES

- \* **Marina Boat Slips**
  - \* **Boat Launch Ramp FOBs**
  - \* **Recreation Hall Rentals**
  - \* **Screen Porch Rentals - RESIDENTS ONLY**
  - \* **Sarasota Bayfront Park with Playground & Concrete Pavilions**
  - \* **Baseball Field / Basketball & Pickleball Courts**
  - \* **JR. Olympic Size Pool - RESIDENTS ONLY**
  - \* **Small Boat Storage (Canoe/Kayak)**
- Marina Slips, Ramp Access, Hall/Screen Room Rentals are Available to Residents at Reduced Rates.**

The on-site Bayshore District office is located on the southeast corner of the recreation hall and is open **Tuesday thru. Friday** 8:00 a.m. to 6:00 p.m.

The office number is (941) 755-1912.

Mailing address is: 6919 26th Street W., Bradenton, FL 34207.

## ¡Atención, residentes de Bayshore Gardens!

¿Le interesa aportar sus ideas y opiniones sobre cómo se invierte el presupuesto de nuestras evaluaciones? El Comité de Planificación a Largo Plazo busca residentes interesados en colaborar en el desarrollo de recomendaciones para proyectos a corto, mediano y largo plazo en el Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens.

Si desea unirse al Comité, nos reuniremos el primer martes de cada mes a las 18:00 h en el salón recreativo. No dude en unirse o contactar a Skip Wilhoit (seat03@bayshoregardens.org) para obtener más información.

# CLUB DE JARDINERIA BAYSHORE GARDENS

## RESUMEN DE 2025 (PARCIAL)

Para nuestra excursión de mayo, Joyce Fisher nos invitó a Sarasota Sands. Joyce fue la anfitriona y Mary Ann Watkins la coanfitriona, ofreciendo pizza y bebidas; Jeanne Corbin preparó una ensalada César. Después del almuerzo, fuimos a South Lido y recorrimos el sendero natural, regresando por la orilla. Fue un paseo pintoresco con muchas plantas nativas de Florida.

Agradecemos a Joyce su invitación.

Nuestra próxima reunión es el 8 de septiembre (13:00 h). Melany Woodruff está a cargo del programa de septiembre y Terry Zimmerly se encarga de los refrigerios.

Al comenzar nuestras vacaciones de verano, repasamos reuniones pasadas. Recordemos que decidimos mantener un parterre en el Centro Recreativo. La ubicación exacta aún no se ha determinado.

En abril, Travis Newell, arborista del Servicio de Árboles de Terry, nos recordó que debemos preparar nuestros árboles para la temporada de huracanes.

En marzo, Marlene Durgin dio una presentación sobre la mariposa Atala. La planta Coontie, una cícada, es la planta huésped de la Atala. Las pupas de la Atala parecen excrementos colgantes. La oruga adulta luce una cubierta de color rojo/naranja brillante con manchas amarillas.

En febrero, John Dawson, del Programa de Voluntarios Maestros Jardineros del Condado de Manatee, impartió una presentación sobre el "Conservación de Semillas". Aprendimos que la semilla contiene toda la "información" necesaria

para formar una planta. Las semillas se propagan de diversas maneras. Aprendimos algunas formas en que los indígenas americanos plantaban maíz y frijoles, y que Johnny "Appleseed" Chapman enseñó cómo cultivar a partir de semillas.

En enero, intercambiamos ideas para nuestras reuniones. Aún necesitamos llenar el calendario de noviembre con una presentación, excursión o manualidad.

Nos vemos en nuestra reunión de septiembre, el 8 de septiembre a la 1:00 p. m. en el salón.

Información para Maestros Jardineros:

Siga los programas de los Maestros Jardineros en su boletín mensual "The Garden Bench":  
<https://sfyl.ifasufl.edu/manatee/lawn--garden/garden-bench-newsletter/>

Las Clínicas de Plantas Voluntarias de Maestros Jardineros se llevan a cabo el primer y tercer jueves de la semana en la Iglesia Episcopal de San Jorge, de 9:00 a. m. a 12:00 p. m. (912 63rd Ave W, Bradenton).

Directiva del Club de Jardinería 2025:

Presidenta: Marlene Durgin

Vicepresidenta: Melanie Woodruff

Tesorera: Marie Young

Secretaria: Gwen Norris

Comité Sunshine: Jeanne Corbin

Pensadora del día: Kathy Rowe

Lista: Joyce Fisher

Miembros convocantes: Matilda Renovalez



**SOLICITUD DE MEMBRESÍA 2025**  
**ASOCIACIÓN DE PROPIETARIOS DE VIVIENDAS DE BAYSHORE GARDENS**  
**Membresía \$10.00 por año - Membresía Familiar**

Por favor imprima claramente y devuelva el formulario completo con su cheque, pagadero a  
Asociación de Propietarios de Viviendas de Bayshore Gardens, para  
Joyce Fisher, Tesorera - 400 Bryn Mawr Island, Bradenton, FL 34207

NOMBRE(S) \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN \_\_\_\_\_

TELÉFONO \_\_\_\_\_ CELULAR \_\_\_\_\_ CORREO  
ELECTRÓNICO \_\_\_\_\_

Nuestra Asociación de Propietarios se ha convertido en un club social que ofrece actividades para los residentes. Actualmente nos reunimos el segundo jueves para planificar los próximos eventos, a veces con una comida compartida y un orador. Los avisos mensuales estarán en nuestro banner de Bayshore. También programamos un desayuno de panqueques el segundo sábado de la mayoría de los meses, que es GRATUITO para los miembros de HOA. Los no miembros pagan \$5.00.

Además, tenemos clases de baile en línea los lunes por la noche y clases de Zumba los martes por la mañana, noche de juegos el segundo martes por la noche y Bunco el tercer martes del mes, pero podemos tener mucho más. Muchos de los eventos que podemos planificar necesitan más manos para hacerlos realidad.

Por favor marque si asistiría y marque una H si le gustaría ayudar en los siguientes eventos:

Fiesta de Mardi Gras \_\_\_\_\_ Búsqueda de huevos de Pascua \_\_\_\_\_ Fiesta del 4 de julio \_\_\_\_\_  
Picnic del Día del Trabajo \_\_\_\_\_

Fiesta de Halloween/Casa Encantada \_\_\_\_\_ Cena del Día de Acción de Gracias \_\_\_\_\_  
Desayuno de panqueques con Santa \_\_\_\_\_ o una fiesta de Navidad con juegos y actividades \_\_\_\_\_

Fiesta de Año Nuevo \_\_\_\_\_ Club de fotografía \_\_\_\_\_

Club de lectura \_\_\_\_\_ Bailes de salón \_\_\_\_\_ Venta de ático \_\_\_\_\_ Show de talentos \_\_\_\_\_

Noche de juegos de vino y queso \_\_\_\_\_ Bingo \_\_\_\_\_ Comidas compartidas \_\_\_\_\_

Comidas compartidas de postres \_\_\_\_\_

Juegos de cartas/mesa-sugerencias \_\_\_\_\_ Desfile de moda \_\_\_\_\_

Hogueras \_\_\_\_\_ Música en el parque \_\_\_\_\_ Fiestas en la piscina \_\_\_\_\_ Social de helados \_\_\_\_\_

Búsqueda del tesoro \_\_\_\_\_

Búsqueda del tesoro \_\_\_\_\_ Viajes en autobús \_\_\_\_\_ Desfile de bicicletas \_\_\_\_\_ Tours en barco \_\_\_\_\_

Exhibición de automóviles \_\_\_\_\_

Cena Progresiva (tres parejas por plato) \_\_\_\_\_ Caminata Benéfica \_\_\_\_\_ Festival Food Truck \_\_\_\_\_



# CLUB DE LEÑADORES

En nuestra reunión del 10 de mayo, programamos un taller para el sábado 17 de mayo a las 10:00 a. m.

Como resultado de dicho taller, se completó la revisión del compresor de aire. Se retiró la protección rota de la lijadora. Se limpió la mesa de la ensambladora y se arregló la protección/alimentador de seguridad. Gracias a Jim Couey, Richard Etheridge, Wayne Harrington, Vincent Tricarico, Richard Jackerson y Gwen Norris (proveedora de bebidas y golosinas).

Richard Etheridge reemplazó la mesa de la sierra radial antes del taller. Gracias, Richard.

Mientras tanto, el contratista eléctrico que estaba trabajando en el sistema eléctrico de la marina usó nuestro taller como almacén durante sus trabajos eléctricos. Terminaron a mediados de junio. El sistema de aire acondicionado del taller se congeló y necesita un técnico. La oficina está trabajando para que un técnico lo revise.

Seguimos comprando piezas de repuesto para terminar de acondicionar el taller desde la inundación de 2024. Algunas herramientas del taller aún tienen una etiqueta de "no funciona correctamente".

Las membresías estarán disponibles para los residentes adultos del distrito en la oficina del Centro Recreativo durante el horario laboral habitual.

Las membresías anuales siguen siendo de \$30 y vencen en enero de 2026.

¿Problemas con el equipo? Si tiene algún problema con una herramienta, por favor notifique a un oficial y deje una nota o etiqueta en la herramienta. Las etiquetas se encuentran en la parte superior del gabinete metálico, a lo largo de la pared norte. Todas las herramientas dañadas por la inundación tienen una etiqueta que indica lo mismo.

Los números de teléfono de los oficiales del Club 2025 se encuentran en la ventana frontal. Use equipo de seguridad al usar cualquier herramienta eléctrica. Los usuarios del taller deben registrarse en la puerta y limpiar después de usar el taller.

Nuestra próxima reunión programada es el sábado 11 de octubre de 2025 a las 10 a. m. en el taller. Nos vemos allí.

## Oficiales del Club de Leñadores 2025:

Presidente: Harold Donaldson

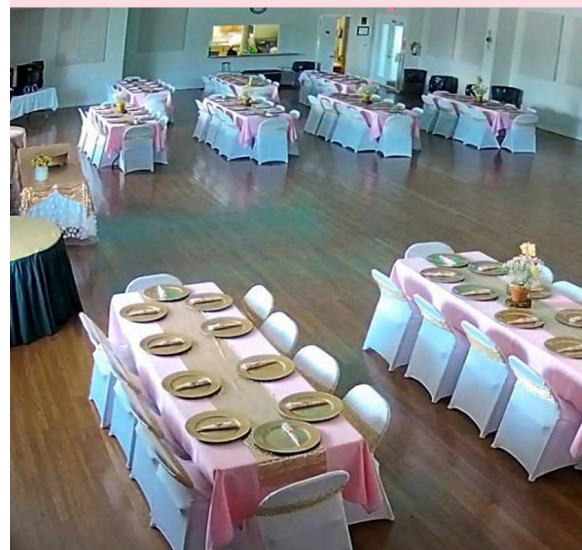
Vicepresidente: Jim Couey

Tesorero: John Woodruff

Secretaria: Gwen Norris

## CELEBRATE

**Weddings • Anniversaries  
Bar Mitzvahs • Graduations  
Birthdays and other  
Celebrations**



at the  
**CLUBHOUSE**

in  
**Bayshore Gardens Park  
and Recreation District**

on  
**Beautiful Sarasota Bay**

**6919 26th Street West  
Bradenton, FL 34207  
(941) 755-1912**

**[office@bayshoregardens.org](mailto:office@bayshoregardens.org)**

## AVISO A TODOS EN BAYSHORE

La Asociación de Propietarios de Bayshore Gardens está aquí para ustedes y nos gustaría añadir actividades divertidas e interesantes a nuestro programa. Si desean alguna de las siguientes actividades, por favor, háganoslo saber. Pueden enviarlas por correo electrónico o escribirlas y llevarlas a la próxima reunión de propietarios con su nombre y número de teléfono.

**EN LAS REUNIONES:** Comidas compartidas, Cenas temáticas, Comidas compartidas con subasta silenciosa, Programas con ponentes.

**ACTIVIDADES:** Viaje en autobús a Hard Rock, Crucero de 2 horas en LeBarge, Crucero con cena en Marina Jacks, Fogata, Subasta, Helados, Venta de garaje del barrio, Feria de artesanías, Fiesta de pizza en la piscina, Fiesta de vino y queso en el porche, Concurso de talentos, Club de pasatiempos, Baile de salón, Bridge o Pinochle por la tarde, Clase de arte, Clase de fotografía, Cena progresiva (6 personas por plato).



### Sunday Services

Join us for in-person or online fellowship.  
9:00 AM

6228 26th Street West, Bradenton, FL 34207

Via Facebook Live: <https://m.facebook.com/bayshoregardenscc>

We invite you to enjoy a free breakfast with us after service!

## Rojo, Blanco y ¡BOOM! en The Bishop

¡Únete a nosotros para Rojo, Blanco y ¡BOOM! en The Bishop y celebra el Día de la Independencia con estilo! ¿Buscas una forma segura y espectacular de celebrar el 4 de Julio? ¡No busques más! El Museo de Ciencia y Naturaleza The Bishop es la solución.

Las puertas abren a las 7 p. m.: Llega temprano y reserva tu lugar perfecto en Riverside Plaza con tus mantas o sillas.

Camiones de comida festivos: Disfruta de una variedad de delicias de nuestros camiones de comida para animarte. Bebidas refrescantes: Calma tu sed con nuestra selección de cervezas, vinos y refrescos disponibles para comprar en el bar.

Espectáculo de luces láser: ¡Relájate del calor del verano y disfruta de un inolvidable espectáculo de luces láser de 30 minutos! Los horarios del espectáculo son a las 7:15 p. m., 8:00 p. m. y 8:45 p. m. Puedes comprar las entradas con anticipación o la noche del evento, si hay asientos disponibles. ¡El Obispo ofrece el ambiente perfecto para crear recuerdos inolvidables con tus seres queridos este Día de la Independencia!

**4 de julio de 2025, 19:00 - 22:00**

**Inscripción al evento: <https://bishopscience.org/event/red-white-and-boom-2025/>**

# SOLICITUD DE MEMBRESÍA BAYSHORE GARDENS YACHT CLUB

Cuota de membresía: \$20 por persona

Por favor escriba claramente (especialmente la dirección de correo electrónico, tiene que ser exactamente correcta, o no recibirá sus avisos) y devuelva el formulario completo con su cheque a nombre de: Bob Gargiulo

Envíe por correo o devuélvalo a: Bayshore Gardens Yacht Club

6919 Calle 26 Oeste

Bradenton, Florida 34207

Nombre(s): \_\_\_\_\_

DIRECCIÓN: \_\_\_\_\_

Teléfono celular: \_\_\_\_\_

Correo electrónico: \_\_\_\_\_

BARCO: Vela \_\_\_\_ Motorizada \_\_\_\_ Kayak \_\_\_\_ Canoa \_\_\_\_ Otro \_\_\_\_

¿Cómo le gustaría que lo contactemos para una reunión? Teléfono \_\_\_\_ Correo electrónico \_\_\_\_ Texto \_\_\_\_  
Comodoro del Club Náutico, Dan Rawlinson | 941-755-9388

Es tradición de nuestro club que los anfitriones y azafatas ayuden al Capitán de Flota en las reuniones y actividades mensuales. Indique cuándo estaría disponible para ayudar. Los que no indiquen mes concreto serán asignados por el Capitán de Flota. Mes \_\_\_\_\_ o \_\_\_\_\_

Las siguientes son algunas de las maneras en que usted puede ayudar a que nuestro club sea activo y agradable. Por favor indique dónde le gustaría ayudar.

Reunión \_\_\_\_ Decoración \_\_\_\_ Llamada \_\_\_\_ Fotógrafo \_\_\_\_ Sol \_\_\_\_ Lista \_\_\_\_ Carrera \_\_\_\_ Comité \_\_\_\_ Trofeos \_\_\_\_  
Publicidad \_\_\_\_ Fiestas en la piscina \_\_\_\_ Fiesta de aniversario \_\_\_\_ Navidad \_\_\_\_ Fiesta \_\_\_\_ Membresía \_\_\_\_  
Hoguera \_\_\_\_

Para ayudar a nuestros funcionarios a planificar el Calendario 2024, díganos qué actividades serían de su interés:  
Manatee Players \_\_\_\_ Asolo \_\_\_\_ Van Wezel \_\_\_\_ Tour Mote Marine \_\_\_\_ Tour Cortez Coast Guard Station \_\_\_\_ Cena progresiva \_\_\_\_ Brunch dominical \_\_\_\_ Noche de juegos de vino y queso \_\_\_\_ Fiestas en la piscina \_\_\_\_ Restaurante y museo Bob's Train \_\_\_\_ Restaurante Marina Jack's \_\_\_\_ Restaurante O'Leary's \_\_\_\_ Comidas al aire libre \_\_\_\_  
Hogueras \_\_\_\_

Sugerencias \_\_\_\_\_

Ya tenemos algunas actividades "en el agua" planeadas y nos gustaría saber qué le interesa durante el año calendario 2024. Somos flexibles y podemos cambiar y/o agregar actividades según el interés expresado a continuación. Seleccione cualquiera de los siguientes que correspondan:

Regatas de vela \_\_\_\_ Cruceros de fin de semana \_\_\_\_ Cruceros más largos \_\_\_\_ Navegación a la luz de la luna \_\_\_\_  
Carrera de póquer \_\_\_\_ Torneo de pesca para ayudar a los niños \_\_\_\_ Viaje en canoa por el río Peace \_\_\_\_ Crucero de un día en el barco de apuestas \_\_\_\_ Rafting por la tarde en South Lido \_\_\_\_ Pernoctes \_\_\_\_ Rafting para el desfile de barcos de Navidad \_\_\_\_ Rafting para los fuegos artificiales del 4 de julio \_\_\_\_ Navegación Lido y picnic \_\_\_\_ Encuentro para el almuerzo \_\_\_\_ Encuentro para la cena \_\_\_\_ Carrera de troncos prevista \_\_\_\_ Remos en kayak/canoa \_\_\_\_ Carrera a la luz de la luna \_\_\_\_ Regata de los Inocentes \_\_\_\_

Sugerencias \_\_\_\_\_

¿Estarías interesado en ser Tripulación durante las Actividades Acuáticas? Sí No \_\_\_\_\_



# LISTADOS DE BIENES RAÍCES

## Active Listings

Address	BR	BA	List Price
6803 WASHINGTON PL	2	1	\$240,000
1606 MARILYN AVE	2	1	\$246,900
2616 BAYSHORE GARDENS PKWY	2	1	\$269,900
3307 MIAMI PL	3	2	\$275,000
1804 BAYSHORE GARDENS PKWY	2	1	\$299,800
2919 BAYSHORE GARDENS PKWY	2	1	\$311,900
1404 DARTMOUTH DR	3	2	\$325,000
6707 NORTHAMPTON PL	3	2	\$339,900
6411 26TH ST W	3	2	\$359,900
3015 FLORIDA BLVD	3	2	\$375,000
1801 MARILYN AVE	4	2	\$445,000
6511 GEORGIA AVE	5	4	\$534,999
6715 GEORGIA AVE	3	2	\$579,000
408 BRYN MAWR IS	4	2	\$644,900
405 BRYN MAWR IS	2	2	\$649,000
6820 26TH ST W	3	2	\$750,000
409 BRYN MAWR IS	3	2	\$899,000

## Under Contract

Address	BR	BA	List Price
3120 SMITH AVE	3	2	\$159,900
1905 YALE AVE	4	2	\$259,900
6324 CASE AVE	4	2	\$265,000
2015 BAYSHORE GARDENS PKWY	2	1	\$283,000
1000 DARTMOUTH DR	3	2	\$300,000
6423 GEORGIA AVE	3	2	\$339,000
3311 FLORIDA BLVD	3	2	\$349,900
2400 STANFORD AVE	4	2	\$350,000
1212 PRINCETON AVE	3	2	\$385,000
2207 HOLYOKE AVE	3	2	\$385,000
6520 CLEMSON ST	5	3	\$419,000
6731 WASHINGTON PL	4	2	\$455,000
303 BRYN MAWR IS	3	2	\$860,000

## Sold 30 days back

Address	BR	BA	List Price	Close Price
1905 ROSLYN AVE	2	2	\$185,000	\$185,000
2312 EMORY AVE	3	1	\$244,900	\$193,000
6720 NORTHAMPTON PL	2	1	\$250,000	\$232,500
6628 AUBURN AVE	3	1	\$279,900	\$250,000
2404 LEHIGH AVE	2	1	\$289,900	\$270,000
3219 FLORIDA BLVD	2	2	\$299,900	\$294,900



**DALTONWADE**  
REAL ESTATE GROUP

*The Larus Group*

**Preston Larus**  
941.232.3574  
preston@larusgroup.com

Main Offices  
260 First Ave S St Petersburg FL 33701

# EVENTOS DE LA BIBLIOTECA CENTRAL

**Lunes de 12:30 p. m. a 1:30 p. m.**

## Movimiento Musical

### Presentado por Parenting Matters

Movimiento Musical es una divertida clase de aprendizaje y juego para padres e hijos que fomenta la conexión afectiva mientras desarrolla habilidades de aprendizaje temprano y lectoescritura en los niños. Las sesiones se centran en actividades creativas que potencian el desarrollo cerebral y desarrollan las habilidades sociales, lingüísticas, motoras y más de los niños en edad preescolar. Disponible en inglés y español.

¡Para niños de 0 a 5 años!

**Sábado, 19 de julio de 2025**

**11:30 a. m. a 2:30 p. m.**

### Pregúntale a un Maestro Jardinero

Educadores voluntarios de Extensión Agrícola de UF/IFAS comparten sus conocimientos y experiencia con el público para promover la gestión sostenible del paisaje.

**Miércoles, 23 de julio**

**11:30 a. m. a 12:30 p. m.**

### Aeróbicos de los 70

¡Disfruta de la música disco con esta emocionante clase de aeróbicos!

**Viernes, 25 de julio de 2025**

**10:00 a. m. - 10:50 a. m.**

### Baile en línea - Principiantes

¡Únete a la instructora Jean Marcley para una hora llena de diversión de baile en línea para principiantes! Practicar el baile en línea es excelente para tu salud y bienestar general.

Aprende a bailar

Mejora tu equilibrio

Fortalece tu memoria

Acelera tu ritmo cardíaco

Conéctate

# The Bayshore Banner

## CONEXIONES CRÍTICAS

Servicios para animales 742-5933  
Rescate de vida silvestre 778-6324  
Sociedad Protectora de Animales 747-8808  
B. G. Vigilancia del vecindario 755-9388  
B. G. HOA 755-9388  
Permisos de construcción 749-3078  
Servicios de protección infantil (CPS) 345-1200  
Centro de Acción de Ciudadanos 747-4357  
Aplicación del código 748-2071  
Reducción de molestias 737-2356  
Guardacostas 794-1261  
Auxiliar de la Guardia Costera 794-1607  
Comisionados del condado 748-4501  
Dist. 4, Mike Rahn 745-3713  
Condado de Agric. Oficina de extensión 722-4524  
Departamento de salud del condado 748-0747  
Servicios a los Vecindarios del Condado 749-3029  
Departamento de Planificación del Condado 749-3070  
Ordenanzas de zonificación del condado 749-3070  
Línea directa de información sobre delitos 747-2677  
Línea de ayuda para ancianos 800-963-5337  
Biblioteca, sur del condado 755-3892  
Comida Sobre Ruedas (Comida a domicilio) 747-4655  
DEPARTAMENTO DE ALGUERZOS 747-3011  
Patrulla Marina 747-3011  
Colegio Estatal de Florida 752-5000  
Transporte / MCAT 749-7116  
YMCA 782-0270

## TRABAJOS PÚBLICOS DEL CONDADO DE MANATEE

Centro de llamadas de operaciones 941-708-7497  
Para agua y alcantarillado:  
941-792-8811 x4999

Envíe una solicitud desde su teléfono inteligente o dispositivo Android "MyManatee Mobile" disponible en App Store o Google Play

Junta de Fideicomisarios y Personal del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens

### Keely Brown

Seat01@BayshoreGardens.org

**Joyce Fisher**, Segunda Vicepresidenta, Comité de Recreación

Seat02@BayshoreGardens.org

**Skip Wilhoit**, Comité de planificación a largo plazo

Seat03@BayshoreGardens.org

**Eric Talman**, Secretaria, Comunicación de la Marina

Seat04@BayshoreGardens.org

**Dan Rawlinson**, Presidente, Política/Procedimiento y Comunicaciones de Banner

Seat05@BayshoreGardens.org

**Cori Howell**, 1er Vicepresidente, Comité de Casa y Terrenos

Seat06@BayshoreGardens.org

**Terry Zimmerly**, Tesorera, Presupuesto / Finanzas y Personal / Salarios Comm.

Seat07@BayshoreGardens.org

**Barbara Susdorf**, paisajista

Seat08@BayshoreGardens.org

**Barbara Greenberg**

Seat09@BayshoreGardens.org

Muelle Maestro – José Alicea celular 941-253-8109

Banner: Kim Wind, webdesign@windstyles.com

Gerente de la Oficina del Distrito – Gia Cruz

Horas de Oficina: Lunes – Viernes, 8 am-4pm

Teléfono: 941-755-1912. FAX: 941-739-3515

Correo electrónico: office@bayshoregardens.org

Sitio web: [www.bayshoregardens.org](http://www.bayshoregardens.org)

**Visite [bayshoregardens.org](http://bayshoregardens.org) para obtener más información sobre la comunidad, el calendario del distrito y las actas de las reuniones de la Junta Directiva.**

## ANUNCIOS CLASIFICADOS:

Anuncios clasificados personales gratuitos para residentes. Los clasificados comerciales cuestan \$5 por mes para los residentes. Los anuncios clasificados para no residentes cuestan \$10 por mes.

### SE BUSCA

Cuidado y paseo de mascotas: Residente de Bayshore Gardens cuidará de su mascota cuando viaje o paseará a su perro en esos largos días cuando no pueda llegar a casa para hacerlo usted mismo. Amplio patio cercado para jugar. Para más información, llame a Judy al 941-704-4577.

### SE VENDE

Tartan 34 de 1969, restauración iniciada, incluyendo un hermoso Westerbeke, motor diésel y algunos daños por tormenta. Pierda el muelle: \$3,500 o mejor oferta. Envíe un mensaje de texto a Peter al 510-910-2886. Venga a ver el canal de Bayshore.

### VARIOS

MINIDOR CARGADOR en alquiler. CAT-289 D3 completamente nuevo. Servicio diario o semanal. Trabajos de tierra, limpieza de terrenos y limpieza de terrenos. Llame al 941-323-8774.

**SERVICIOS PARA RESIDENTES:** Copias: 0.15 b/n, Copias: 0.50 color. Fax: \$1.00 fijo por hasta 10 páginas y 0.25 por página a partir de entonces. Notario: \$5.00 por ACT.

### NEGOCIO LOCAL

Manitas: Especializado - ¡Años de experiencia en la reparación de autos nuevos o antiguos! Residentes de Bayshore Gardens - Llame a Richard Cox al 574-320-4941

BIG ROB'S AUTO DETAILING. ¿Busca un excelente servicio de detallado de autos? Solo necesito un grifo y una toma de corriente, y yo me encargo del resto. Con más de 20 años de experiencia, precios asequibles y paquetes que se adaptan a sus necesidades. Llame o envíe un mensaje de texto (941-565-4296) y obtenga un 10% de descuento en su primera visita. bigrobsautodetailing@gmail.com

Cuidado de mascotas de calidad - Hora, día o semana. En su casa o en la mía. Tarifas razonables. Contamos con un amplio patio privado y cercado. Contacte a Judy al 941-704-4577. Si no podemos responder, simplemente deje su opinión.

COASTAL UNLIMITED - REPARACIÓN DE HOGARES CONFIABLE. Dedicados al servicio al cliente. Reparaciones completas de calidad para interiores y exteriores. Más de 20 años de experiencia y referencias. (941)-705-3944 o (941)-718-2089. coast\_unlimited@aol.com



### Coastal Unlimited

1704 Bayshore Gardens Parkway  
Bradenton, FL 34207

Michael Hurst  
Owner

Phone: 941-705-3944 or  
941-718-2089

Email: coast\_unlimited@aol.com

## Carrera Manatí: Coquina Beach 5K - 12 de julio de 2025, 17:30 h

Esta carrera de 5k incluye una ruta panorámica por el sendero asfaltado de Coquina Beach, bajo los árboles y con la brisa del golfo. Un entrenador local proporcionará un calentamiento y Rachael Croll, de Salty Buddha, ofrecerá un enfriamiento de yoga al atardecer. ¡Participantes de todas las edades y niveles de actividad son bienvenidos a este día de ejercicio, comida y diversión familiar! Disfrute de una merienda o cena saludable, compre en los puestos locales del mercado o quédese a ver el atardecer... ¡Hay mucho que hacer incluso si no corre! Inscribáse en esta o las tres carreras en [runsignup.com/run/manateeecoquinabeach](https://runsignup.com/run/manateeecoquinabeach). Horario:

17:30: Comienza el calentamiento con un entrenador físico local

17:45: Comienza la carrera presentada por Run With Purpose Nutrition

18:45: Comienza la caminata familiar

































19:00: Premios de la carrera: 3 primeros puestos masculino y femenino. 3 primeros puestos infantiles (menores de 12 años)

19:15: Comienza la sesión de yoga con Rachael Croll de Salty Buddha

La entrada, el calentamiento, el yoga y la caminata familiar son gratuitos, pero se requiere preinscripción para la sección de 5 km. Este evento apoya a organizaciones locales sin fines de lucro que permiten a niños de todas las capacidades disfrutar del aire libre y llevar un estilo de vida activo. El 10 % de la inscripción se donará a Chastenation, que ofrece a niños con capacidades diferentes la oportunidad de pescar.



# Tabla de mareas de julio de 2025

Date		High				Low						
		AM	ft	PM	ft	AM	ft	PM	ft	Rise	Set	Moon
1	Tue	6:01	1.6	5:06	1.8			12:00	1.0	6:38	8:31	
2	Wed	6:25	1.7	6:22	1.5	12:28	0.5	1:20	0.9	6:38	8:31	
3	Thu	6:54	1.9	8:07	1.3	1:01	0.8	2:39	0.7	6:38	8:31	
4	Fri	7:28	2.0	10:18	1.3	1:33	1.0	3:52	0.4	6:39	8:31	
5	Sat	8:06	2.1			2:02	1.2	4:55	0.2	6:39	8:31	
6	Sun	8:46	2.3					5:48	0.1	6:40	8:31	
7	Mon	9:27	2.4					6:34	0.0	6:40	8:31	
8	Tue	10:08	2.5					7:16	-0.1	6:41	8:30	
9	Wed	10:50	2.6					7:55	-0.1	6:41	8:30	
10	Thu	11:33	2.6					8:31	-0.2	6:41	8:30	
11	Fri			12:18	2.7			9:07	-0.2	6:42	8:30	
12	Sat	4:12	1.5	1:06	2.6	7:09	1.4	9:41	-0.1	6:42	8:30	
13	Sun	4:18	1.5	1:56	2.6	8:15	1.3	10:15	0.0	6:43	8:29	
14	Mon	4:30	1.6	2:50	2.4	9:20	1.2	10:48	0.1	6:43	8:29	
15	Tue	4:47	1.7	3:47	2.2	10:26	1.0	11:20	0.3	6:44	8:29	
16	Wed	5:10	1.8	4:52	1.9	11:39	0.8	11:51	0.6	6:44	8:28	
17	Thu	5:40	2.0	6:09	1.5			12:58	0.6	6:45	8:28	
18	Fri	6:16	2.2	8:04	1.3	12:19	0.9	2:19	0.4	6:45	8:28	
19	Sat	6:59	2.3			12:37	1.1	3:39	0.2	6:46	8:27	
20	Sun	7:50	2.5					4:54	0.0	6:46	8:27	
21	Mon	8:47	2.6					5:58	-0.2	6:47	8:26	
22	Tue	9:45	2.7					6:53	-0.3	6:47	8:26	
23	Wed	10:41	2.8					7:40	-0.2	6:48	8:26	
24	Thu	11:35	2.8					8:21	-0.2	6:49	8:25	
25	Fri	3:34	1.5	12:26	2.7	6:28	1.5	8:57	0.0	6:49	8:25	
26	Sat	3:34	1.5	1:16	2.6	7:32	1.3	9:29	0.1	6:50	8:24	
27	Sun	3:40	1.6	2:06	2.4	8:30	1.2	9:58	0.3	6:50	8:23	
28	Mon	3:49	1.7	2:56	2.2	9:26	1.1	10:25	0.5	6:51	8:23	
29	Tue	4:04	1.8	3:48	2.0	10:22	0.9	10:51	0.7	6:51	8:22	
30	Wed	4:26	1.9	4:46	1.7	11:23	0.8	11:14	0.9	6:52	8:22	
31	Thu	4:53	2.0	5:57	1.5	12:30P	0.7	11:33	1.1	6:52	8:21	