

BAYSHORE BANNER

In nuestro 64 • año de servicio a la comunidad

Mamás de Bayshore Gardens

Reunamos a nuestros niños para jugar en nuestro hermoso parque infantil los miércoles a la 1 p. m.

Síguenos en Facebook para obtener más información:

<https://www.facebook.com/groups/949452792335265/>

Salvavidas Certificados

La temporada de piscinas se acerca rápidamente y estamos buscando residentes del Distrito que ya estén certificados o estén interesados en convertirse en salvavidas certificados. Debe tener al menos 15 años de edad y estar disponible para trabajar por la noche y los fines de semana. Comuníquese con la Oficina del Distrito al 941-755-1912 para obtener más información.

Voleibol sin cita previa REANUDA el jueves 17 de marzo

FYI de la Junta

Las reuniones de la Junta Directiva de Bayshore Gardens rara vez son aburridas.

Hay muchos factores involucrados. Como Distrito Especial Independiente creado por la Legislatura, la Junta está obligada a cumplir con los Estatutos del Estado y del Condado, así como con los Estatutos y Reglamentos del Distrito.

De acuerdo con el Estatuto, la Junta de nueve miembros está a cargo del mantenimiento de los edificios y terrenos que incluyen la rampa de lanzamiento, el puerto deportivo, la cancha de baloncesto y la antigua cancha de tejo, la piscina, el área de picnic, la playa, el área para botes pequeños y el salón comunitario y el porche trasero, así como el personal de apoyo y los materiales necesarios.

La tasación actual de \$377 por hogar (cuando se multiplica por 1390 hogares) es \$524,030.00,

lo que para algunos es MUCHO dinero, mientras que para otros es visto como una inversión en el valor de sus casas. Francamente, apenas es suficiente para mantener el Distrito en marcha. Afortunadamente contamos con un gran tesorero que se asegura de que no haya excesos en los gastos del Distrito.

Las juntas anteriores pueden haber tomado lo que pensaron en ese momento que era una buena decisión de no gastar demasiado dinero en reparaciones en el distrito, pero en 2020 y 2022, la junta y los residentes están aprendiendo que estas decisiones están impactando a la comunidad en dólares de hoy.

Hay tres tipos de reuniones todos los meses abiertas al público: reuniones de comités, talleres y reuniones formales de la Junta. Consulta el calendario en la web o en el Banner. Si quiere ser escuchado, planea asistir a uno.

Bella Baxter

Distrito de parques y recreación de Bayshore Gardens

Reunión del Patronato

Miércoles; 26 de enero de 2022 a las 19:00

Preliminares - Se pasó lista y se estableció quórum. Se realizó el Juramento a la Bandera. Se dio inicio a la reunión a las 7:04 p. m. por el Primer Presidente Dan Rawlinson.

Fideicomisarios asistentes: Barbara Greenberg, Barbara Susdorf, Dan Rawlinson Belle Baxter y Kyle Weatherly. El presidente Morris Raymer asistió a través de Face Time.
Síndico(s) ausente(s) - Melanie Woodruff y Terry Zimmerly

También asistió - Gia Cruz, Gerente de la Oficina del Distrito.

D. Rawlinson hizo una moción para subsanar la reunión de emergencia del 12 de enero. La moción fue aprobada por unanimidad.

Candidata a la Junta para el Puesto Vacante 02 - Jeanne Murphy presentó sus credenciales. B. Baxter hizo una moción para agregar a Jeanne Murphy al puesto vacante #2 en la Junta del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens. K. Weatherly Secundada y también agregó y respaldo de la Sra. Murphy. La moción fue aprobada por unanimidad.

Aprobación de Minutas - K. Weatherly hizo una moción para aprobar las minutas de la Sesión de Trabajo del 8 de diciembre. B. Baxter secundó. La moción fue aprobada por unanimidad. K. Weatherly hizo una moción para aprobar las actas de la reunión de la Junta del 15 de diciembre. B. Baxter secundó. La moción fue aprobada por unanimidad. K. Weatherly hizo una moción para aprobar las actas de la reunión organizativa del 3 de enero. B. Susdorf secundada. La moción fue aprobada por unanimidad. K. Weatherly hizo una moción para aprobar las actas de la sesión de trabajo del 12 de enero. B. Baxter secundó. La moción fue aprobada por unanimidad. K. Weatherly hizo una moción para aprobar las actas de la reunión de emergencia del 12 de enero.

Reunión. B. Baxter secundó. La moción fue aprobada por unanimidad.

Informe del Tesorero - El informe se adjuntó a la agenda; sin embargo, el tesorero no asistió a esta reunión.

Informe del Gerente de la Oficina del Distrito: G. Cruz informó que hay una fuga en el puerto deportivo del sur que está cubierta por la garantía de Duncan. La oficina recibió una carta de nuestro actual proveedor de orinales portátiles que indica que los \$291.25 por unidad aumentarán en febrero. Gia investigó opciones y encontró Portable Sanitation of Tampa, que también puede proporcionar una unidad compatible con ADA a \$185 por unidad. K. Weatherly hizo una moción para cambiar nuestra compañía proveedora de baños portátiles o permanecer con la compañía actual si igualan el precio. S. Susdorf secundado. La moción fue aprobada por unanimidad. Gia informó que un Chevy Caprice plateado sospechoso ha estado ingresando al puerto deportivo disfrazado de oficial de policía. Informó el auto y la etiqueta a la oficina del alguacil del condado de Manatee, y le proporcionaron un número de caso. Gia informó sobre las próximas reuniones del comité para febrero. El Comité de Marina se reunirá el martes 1 a las 19 h. La Comisión de Recreación se reunirá el miércoles 2 a las 18:30 horas. El Comité de Planificación a Largo Plazo se reunirá el miércoles 2 a las 7pm.

Informes del comité

Políticas y procedimientos: Gia habló con Melanie y dijo que las políticas se discutieron en la sesión de trabajo. Si la Junta está de acuerdo con ellos, y tenemos quórum, se pueden votar esta noche. Dan preguntó si alguien quería hacer una moción y nadie respondió. Dan dijo que se pueden volver a mencionar en la reunión de la junta de febrero.

Recreación - B. Belle informó que no tuvo una reunión el mes pasado porque no asistió ningún miembro. Ella informó que están anticipando que el voleibol comenzó nuevamente el 17 de marzo, que es el primer

Continúa en la página 3

Actas de la reunión de la Junta de Fideicomisarios - Viene de la página 2

Jueves después de los cambios de hora. Belle también actualizó sobre las entregas de Banner. Fue a la oficina de correos de la calle 57 y habló con el supervisor. Estaban bastante sorprendidos por la cantidad de personas que no recibieron el Banner o lo recibieron tarde. Esta vez, Belle y Dan van a llevar parte de la entrega a la oficina de correos de Tallevast y la otra parte a la oficina de correos de la calle 57 y ver qué pasa.

Casa y Terrenos K. Weatherly dijo que él y Gia llamaron a las compañías de piscinas de todo el estado y solo recibieron una respuesta de Xecutive Pools. La respuesta de todas las personas con las que hablamos era que no querían trabajar en una piscina de nuestro tamaño, que no tenían el tiempo, el personal o el material para realizar el trabajo.

El precio de Xecutive Pools incluye la renovación de tuberías y tuberías, repavimentación de la piscina, todas las baldosas nuevas, eliminación de la plataforma superior y reemplazo con adoquines de ladrillo y un sistema de pozos para anclar la piscina en el suelo. Esto actualizará el grupo con la aplicación del código de hoy, ya que actualmente estamos protegidos porque es muy antiguo. No hay forma de evitar los problemas que encontró Xecutive Pools; es todo o nada y los precios subirán cuanto más lo pospongamos. Con todos los parches y reparaciones de la piscina, ya habremos pagado el alcance del trabajo. Gia verificó con Terry que tenemos el dinero disponible en este momento. Xecutive Pools podría comenzar la reparación en 6 a 8 semanas y el alcance del trabajo demorará aproximadamente de 2 a 3 meses en completarse. Lo único que no se refleja en el presupuesto es el sistema de bombeo. Las bombas están disparadas y estamos agregando manualmente los productos químicos. El costo estimado para reparar el sistema de bombeo es de aproximadamente \$3000.

B. Baxter cuestionó la electricidad y solicitó asegurarse de que la electricidad esté actualizada

para poder agregar iluminación exterior para nadar por la noche en la calle.

K. Weatherly hizo una moción para hacer todas las reparaciones necesarias de la piscina enumeradas en la propuesta y los problemas con la bomba por \$350,000. Sin Segundo. B. Greenberg dijo que tendríamos que sacar a licitación el proyecto de la piscina y preguntó si tenemos por escrito a las diferentes compañías que indiquen que no pueden hacer el alcance del trabajo.

Comentarios de los residentes: Adam Hange dijo que por la cantidad de dinero que vamos a gastar en esta reparación, sería beneficioso para el Distrito hacer la R.F.P. proceso de esa manera tenemos la documentación si alguien alguna vez nos pregunta, enviamos esto a licitar y solo una empresa respondió. Otra discusión de la audiencia y la interacción con los fideicomisarios tuvo que ver con la legalidad y las políticas sobre cómo se realizó la búsqueda y se hicieron las ofertas. La conclusión es remodelar la piscina o cerrarla durante la temporada.

D. Rawlinson dio la bienvenida a la reunión a la invitada Simone Peterson del condado de Manatee.

B. Baxter sugirió adjuntar la reunión actual para permitir que K. Weatherly y G. Cruz confirmen las llamadas telefónicas y obtengan una R.F.P. juntos y obtener el consejo de Scott Rudacille, Fiscal de Distrito.

B. Baxter hizo una moción para que se aplazara la reunión. S. Susdorf secundó. La moción fue aprobada por unanimidad. Se levantó la sesión a las 20:10 horas.

*Respetuosamente
Anita Belle Baxter
secretario interino*

Visite bayshoregardens.org para obtener más información sobre la comunidad, el calendario del distrito y las actas de las reuniones de la Junta Directiva. 743 personas visitaron el sitio web el mes pasado

Asociación de Propietarios de Bayshore Gardens

Su Asociación de Propietarios y Vigilancia Vecinal organizarán un desayuno el sábado 12 de marzo de 9 am a 11 am en el Centro de Recreación. El desayuno es gratuito para los miembros de la Asociación de Propietarios. Para convertirse en miembro, solo cuesta \$ 10 al año por hogar. Si no es miembro, aún puede asistir por solo \$ 5.00. También necesito tres voluntarios para ayudar con el desayuno. Comuníquese con Dan al 941-755-9388 para obtener más información.

No se olvide de asistir a la reunión/comida compartida de la Asociación de Propietarios de Viviendas y Vigilancia Vecinal que se lleva a cabo el segundo jueves de cada mes a las 7:00 p. m. en el Salón de Recreación. Traiga sus opiniones, ideas y un plato para compartir.

¡Espero verte allí! Dan - 941-755-9388.

Es una cosa hermosa

Estoy buscando un instructor de baile en línea. No es necesario tener una licencia, pero debe saber algo sobre el baile en línea y tener la capacidad de empañar un espejo.

No se olvide de venir y ver la Jam Session que se lleva a cabo el primer y tercer lunes de cada mes a partir de las 7 p. m. en el salón recreativo. Además, la HOA comenzará a ofrecer lecciones de baile el segundo y cuarto lunes del mes a partir de las 7 p. m. también en la sala de recreación. Para obtener más información, comuníquese con Dan al 941-755-9388.

¡¡Es una cosa hermosa!!

Dan Rawlinson está disponible en cualquier momento al 941-755-9388

Listados de bienes raíces

Status	Address	Current Price	Beds	Full Baths
Active	3312 BAYSHORE GARDENS PKWY	\$419,000	2	2
Active	6728 26TH ST W	\$646,800	4	2
Pending	2300 FLORIDA BLVD	\$249,900	4	1
Pending	6103 DARTMOUTH DR	\$270,000	3	2
Pending	6619 RENSSALAER DR	\$275,000	2	1
Pending	2008 PRINCETON AVE	\$280,000	3	2
Pending	3039 SMITH AVE	\$285,000	3	1
Pending	6416 CASE AVE	\$290,000	3	1
Pending	2312 CLARK AVE	\$310,000	2	2
Pending	6624 AUBURN AVE	\$320,000	2	2
Pending	309 BRYN MAWR IS	\$545,000	3	2
Sold	2303 S WELLESLEY DR	\$245,000	3	1
Sold	6612 CLEMSON ST	\$290,000	3	1
Sold	2215 CLARK AVE	\$315,000	2	2
Sold	603 PURDUE RD	\$320,000	4	2
Sold	2207 FLORIDA BLVD	\$649,900	3	3



Florida Life
Real Estate Agency Inc.

Stacy Brown, Lic. Real Estate Broker
REALTOR® | Mobile Home Broker | Notary
Direct 941.809.1318
StacyFloridaLife@gmail.com

FloridaLifeRealEstateAgency.com
2611 Florida Boulevard Bradenton, Florida 34207
Bayshore Gardens Neighborhood Office

Vigilancia de la vecindad

Vecinos ayudando a los vecinos, cuida a tus tres vecinos: enfrente de ti, a la izquierda y a la derecha y si ves algo, ¡di algo!

Para emergencias llame a la Oficina del Sheriff del Condado de Manatee al 941-747-3011 Ext: 2260. O si tiene comentarios o quejas llame a Dan 941-755-9388.

Woodchoppers Club

Las membresías 2022 están disponibles en la Oficina del Centro de Recreación durante su horario habitual e inmediatamente después de nuestra reunión del 12 de marzo a las 10 am en la tienda.

Hemos priorizado nuestros proyectos en curso. Terminar el sistema de vacío en el lado este del taller es lo primero, luego ensamblar los dos soportes de herramientas nuevos (con ruedas) es lo segundo.

En nuestra reunión de enero se discutió la eliminación de elementos no utilizados e innecesarios. La tienda no tendrá artículos de comida, es decir, máquina de café y condimentos, microondas. Además, se eliminarán los libros no utilizados.

Recuerde: los miembros deben llamar a un oficial si tienen problemas para trabajar con algún equipo. La instrucción sobre un equipo se puede configurar con cita previa. Los números de teléfono de los oficiales están en la ventana delantera.

Si hay algún problema con una herramienta, notifique a un oficial y deje una nota/etiqueta en la herramienta. Las etiquetas están en el gabinete de metal a lo largo de la pared norte. Los números de teléfono de los funcionarios del club se encuentran en la ventana frontal. Utilice equipo de seguridad cuando utilice cualquier herramienta eléctrica. Los usuarios de la tienda deben registrarse en la puerta y limpiar después de usar la tienda.

Nos vemos en nuestra reunión del 12 de marzo en la tienda a las 10 am.

Woodchoppers Club 2022 Officers:

President - Harold Donaldson

Vice President – David Wellborn

Treasurer – David Wellborn

Secretary – Gwen Norris

Gwen Norris

Reuniones del Comité de Recreación

Avisos de reunión del Comité de Recreación del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens para 2022

Ubicado en Bayshore Gardens Park & Recreation District: 6919 26th St W; Bradenton, FL 34207

1er miércoles del mes a las 6:30 pm en el Salón de Recreación

2 de marzo, 2 de noviembre y 7 de diciembre

1er jueves del mes a las 5:30 pm en Picnic Table by Volleyball Net

7 de abril, 5 de mayo, 2 de junio, 7 de julio, 4 de agosto, 1 de septiembre y 6 de octubre



Sesiones improvisadas

La Jam Session se reúne el 1er y 3er lunes de 7pm a 9pm en el Recreation Hall. Todos son bienvenidos a unirse o simplemente venir y ser parte de la galería de maní. Tenemos de 10 a 12 miembros en todo momento.

Noche de juego

La noche de juegos comenzó en febrero. Esperamos que nos acompañe el segundo martes de cada mes a las 7 pm en el Salón de Recreación. .

club de jardinería

Minutas de BG Garden Club del 7 de enero de 2022

La Reunión fue convocada por Gwen Norris, Presidente. Los nueve asistentes saludaron a la bandera.

Informe de secretaria: el puesto de secretaria aún está abierto. Gwen escribirá las actas de esta reunión. Sin voluntarios para 'Secretario' en este momento, el puesto de Secretario se abordará más adelante. Las actas de enero fueron aceptadas tal como estaban escritas.

Informe del tesorero: Marie Young dijo que no hubo cambios con respecto a la reunión de enero. Se aceptó el informe del tesorero. Se aceptaron más membresías.

Lista: Joyce Fisher distribuyó la lista más reciente a los asistentes.

Nuevo negocio:

Reunión del 7 de marzo: Joyce informó que Terry Zimmerly le dijo que no tendremos un guía designado, pero que podemos recorrer Burnett's Nursery (4808 18 St East, Bradenton) el próximo mes: lunes 7 de marzo. Anfitrión: Terry; Refrescos- Winnie Denny-Smith. Nos reuniremos en el Hall a la 1:00 y compartiremos el viaje a la guardería.

Sunshine - Judy Drake enviará tarjetas a Terry Zimmerly y a Matilda Renovalez.

Pensamiento del día - Judy Drake "No hay forma correcta de hacer algo incorrecto".

Felices deseos para aquellos con cumpleaños este mes.

El almuerzo de Navidad se ha cambiado al lunes 12 de diciembre en Anna Maria Oyster Bar Landside.

Se formó el Comité de Nominaciones. Integrantes: Evelyn Bailey, Winnie Denny-Smith, Marlene Durgin y Marie Young. El Comité se reunirá en noviembre para las nominaciones con "aceptación" en diciembre.

Refrigerios- Agradecemos a Evelyn Bailey por traer algunos refrigerios finos. Gwen presentó a Marlene Durgin, quien tiene una presentación sobre mariposas monarca y algodoncillos. Marlene ha estado criando monarcas durante años. De interés: la Mariposa Monarca pone huevos en la planta de algodoncillo. Cada mariposa tiene su planta huésped específica para poner huevos. Siempre compre sus algodoncillos donde no usen venenos para tratar las plantas, o las Monarcas pueden deformarse. Las monarcas tienen cuatro etapas en la vida: huevo, larva (oruga), pupa (crisálida) y mariposa adulta. En la etapa de larva, comienzan muy pequeños y crecen largos y regordetes. Su ciclo de vida puede durar seis semanas. Las monarcas vuelan hacia el sur para evitar períodos prolongados de frío. No se sabe que las mariposas monarca de Florida migren a América del Sur. Las monarcas migratorias pueden vivir más tiempo que las de Florida. El macho Monarca tiene dos puntos negros notables en sus alas traseras. Marlene trajo dos tamaños de jaulas para mariposas, folletos informativos, fotografías y algunas plantas de algodoncillo para la demostración y el espectáculo. Agradecemos a Marlene por una presentación muy informativa.

Terminamos a las 2:20 PM.

Datos divertidos sobre. . . Primavera

El primer día de la primavera se llama equinoccio vernal. El término vernal en latín significa "primavera" y equinoccio en latín significa "noche igual". Los equinoccios de otoño y primavera son las únicas dos veces durante el año en que el sol sale por el este y se pone por el oeste. En el primer día de la primavera, una persona en el Polo Norte vería el sol deslizándose por el horizonte, comenzando seis meses de luz diurna ininterrumpida. Una persona en el Polo Sur vería el sol deslizándose por el horizonte, lo que indica el comienzo de seis meses de oscuridad.

Cumplimiento del Código

(a) Vehículos comerciales.

(1) Los vehículos comerciales pueden estacionarse en cualquier propiedad de conformidad con el Código de Desarrollo de Tierras adjunto a una estructura en las instalaciones, o cuando se dedican a la construcción activa en el sitio, transporte u otro servicio temporal para las instalaciones donde están estacionados.

(2) Los vehículos comerciales no deben estacionarse en ningún lote residencial, ni en ningún derecho de paso, excepto según lo dispuesto a continuación: un. En propiedades con una operación agrícola de buena fe en terrenos clasificados como terrenos agrícolas de conformidad con la Sección 193.461 de los Estatutos de Florida;

B. Se pueden estacionar dos (2) vehículos comerciales por local en propiedad residencial, cuando dichos vehículos sean utilizados por residentes del local y estén estacionados fuera de la calle en un garaje, estacionamiento techado o entrada de vehículos, siempre que ninguno de los vehículos exceda las quince mil (15,000) libras. de peso bruto vehicular (GVW) y nueve (9) pies de altura. La altura se medirá desde el suelo hasta el punto más alto del vehículo o cualquier objeto que se transporte. La limitación de altura no se aplicará a los vehículos comerciales de menos de una tonelada de capacidad nominal.

C. Uno de los dos (2) vehículos comerciales puede ser una grúa, siempre que la empresa de remolque esté en una lista de respuesta aprobada por las fuerzas del orden y el vehículo no sea capaz de remolcar semirremolques.

(3) Se establecen limitaciones adicionales para vehículos comerciales en el Código de Desarrollo de Tierras bajo el Distrito de Superposición Residencial de Whitfield y el Distrito de Superposición de Vehículos Restringidos.

(b) Vehículos restringidos.

(1) Los vehículos restringidos pueden estacionarse en una propiedad con una residencia unifamiliar ocupada o dúplex cuando dichos vehículos están desocupados y almacenados en un garaje, estacionamiento techado, estructura o edificio o en un área aprobada de almacenamiento de vehículos fuera de la calle de conformidad con los requisitos del Código de Desarrollo Territorial.

(2) Los vehículos restringidos pueden

estacionarse en el patio lateral y en el patio trasero de una propiedad con una residencia unifamiliar o dúplex ocupada, siempre que el vehículo restringido no se extienda más de cinco (5) pies más allá del frente de la estructura y que el vehículo restringido es propiedad del dueño de la propiedad o del arrendatario.



(3) En los distritos residenciales, los vehículos restringidos pueden estacionarse en un patio delantero (excluyendo la fachada delantera principal de la casa/fachada principal) de un patio delantero secundario de un lote de esquina y deben estar retranqueados diez (10) pies del límite de la propiedad. y sustancialmente protegido de la vista con un mínimo de una cerca de seis pies o un seto completo.

(4) Los vehículos restringidos pueden estacionarse en un camino pavimentado de un patio delantero:

un. En propiedades ubicadas dentro de (i) el distrito agrícola general (A), (ii) el distrito suburbano agrícola (A-1), o (iii) el distrito residencial

Continúa en la página 8

Cumplimiento del Código, Continúa de la Página 7

distrito unifamiliar con una densidad máxima de una vivienda por acre (RSF-1) como se describe en el Código de Desarrollo de Tierras; o

B. Cuando esté permitido para la venta de vehículos en cumplimiento del Código de Desarrollo Territorial y planos aprobados.

(5) Los vehículos restringidos no deben estacionarse ni ubicarse en ningún servicio público o servidumbre de drenaje, triángulo de visibilidad, derecho de paso, carril de incendios, pasarela, vía de salida, pasillo de circulación, área de maniobras o área de paisaje.

(6) Un vehículo restringido puede estacionarse en un camino de entrada si el propietario u ocupante de la propiedad tiene una discapacidad física que requiere el uso de dicho equipo como el principal vehículo de motor para el transporte de propósito general y se exhibe un permiso de estacionamiento para discapacitados en el vehículo restringido en cumplimiento de la Sección 320.0848, Estatutos de Florida.

(7) Un vehículo restringido puede estacionarse en un camino de entrada temporalmente con el fin de limpiar, cargar y descargar materiales en preparación para un viaje o después de regresar de un viaje, siempre que dicho estacionamiento no exceda dos (2) veces en treinta -período de días. Cada ocurrencia no excederá de tres (3) días.

(8) No se conectará ninguna instalación de servicio, como agua, alcantarillado o conexiones eléctricas, a un vehículo restringido, excepto que se pueda conectar una extensión eléctrica temporal al vehículo restringido para cargar la batería y en el momento en que se realicen las reparaciones o el mantenimiento ordinarios. realizado en el vehículo restringido.

(9) Se establecen limitaciones adicionales sobre vehículos restringidos en el Código de Desarrollo de Tierras bajo el Distrito Superpuesto Residencial de Whitfield y el Distrito Superpuesto de Vehículos Restringidos.

10) Los botes se pueden estacionar en una propiedad ubicada en el distrito superpuesto de Cortez Fishing Village. Los botes se pueden estacionar en el patio delantero y en el patio lateral de la propiedad residencial en dicho distrito de conformidad con los siguientes requisitos:

un. Los botes no comerciales, como los botes de recreo, se pueden almacenar en los patios laterales cuando el bote es propiedad del residente de las instalaciones, pero solo si el tamaño del lote o la configuración del edificio hacen físicamente imposible el almacenamiento en el patio trasero.

B. Los botes de pesca comercial propiedad del dueño de la propiedad pueden almacenarse en el patio lateral o en el patio trasero.

C. Las embarcaciones de pesca históricas o comerciales o no comerciales tituladas a nombre de una organización sin fines de lucro pueden almacenarse en propiedad de dicha organización por un período que no exceda los tres (3) años.

D. Los botes de pesca comercial y el equipo de pesca comercial pueden almacenarse en lotes baldíos adyacentes a estructuras residenciales que sean de la misma propiedad, siempre que dicho almacenamiento esté ubicado al menos a quince (15) pies del límite de la propiedad.

(11) Esta sección no se aplicará a propiedades con una operación agrícola de buena fe como se establece en la Sección 823.14(6), Estatutos de Florida.

(c) Vehículos inoperables.

(1) Salvo que se disponga lo contrario en el Código de Desarrollo de Tierras, ningún vehículo inoperable se estacionará, mantendrá o almacenará en ninguna propiedad en estado de desmontaje importante, mal estado o en proceso de desguace o desmantelamiento.

(2) Ningún vehículo inoperable, incluida la estructura del vehículo de motor, la carrocería o las partes del vehículo, se estacionará o almacenará en ninguna propiedad, terreno público, derecho de paso o servidumbre, excepto cuando se estacione o almacene en un garaje, estructura o edificio completamente cerrado. .

(3) Un máximo de tres (3) vehículos comúnmente conocidos como street rods o antigüedades pueden estacionarse o almacenarse en propiedad agrícola donde la operación agrícola existente sea adyacente a una propiedad o negocio establecido el 15 de marzo de 1982, siempre que dichos vehículos estén no son visibles desde la calle o están protegidos de la vista desde la calle. Las disposiciones de esta sección no se aplicarán a los vehículos agrícolas en propiedad agrícola.

The Bayshore Banner

CONEXIONES CRÍTICAS

Servicios para animales 742-5933
Rescate de vida silvestre 778-6324
Sociedad Protectora de Animales 747-8808
B. G. Vigilancia del vecindario 755-9388
B. G. HOA 755-9388
Permisos de construcción 749-3078
Servicios de protección infantil (CPS) 345-1200
Centro de Acción de Ciudadanos 747-4357
Aplicación del código 748-2071
Reducción de molestias 737-2356
Guardacostas 794-1261
Auxiliar de la Guardia Costera 794-1607
Comisionados del condado 748-4501
Dist. 4, Misty Servia 745-3713
Condado de Agric. Oficina de extensión 722-4524
Departamento de salud del condado 748-0747
Servicios a los Vecindarios del Condado 749-3029
Departamento de Planificación del Condado 749-3070
Ordenanzas de zonificación del condado 749-3070
Línea directa de información sobre delitos 747-2677
Línea de ayuda para ancianos 800-963-5337
Biblioteca, sur del condado 755-3892
Comida Sobre Ruedas (Comida a domicilio) 747-4655
DEPARTAMENTO DE ALGUERZOS 747-3011
Patrulla Marina 747-3011
Colegio Estatal de Florida 752-5000
Transporte / MCAT 749-7116
YMCA 782-0270

TRABAJOS PÚBLICOS DEL CONDADO DE MANATEE

Centro de llamadas de operaciones 941-708-7497 Para agua y alcantarillado:
941-792-8811 x4999

Envíe una solicitud desde su teléfono inteligente o dispositivo Android "MyManatee Mobile" disponible en App Store o Google Play

Junta de Fideicomisarios y Personal del Distrito de Parques y Recreación de Bayshore Gardens

Kyle Weatherly, Comité de Casa y Terrenos
Seat01@BayshoreGardens.org

Juana Murphy
Seat02@BayshoreGardens.org

Belle Baxter, Secretaria y Comité de Recreación
Seat03@BayshoreGardens.org

Morris Raymer, presidente y comité de Marina
Seat04@BayshoreGardens.org

Dan Rawlinson, primer vicepresidente y comité de comunicación (web/banner)
Seat05@BayshoreGardens.org

Melanie Woodruff, segunda vicepresidenta y comité de políticas y procedimientos
Seat06@BayshoreGardens.org

Terry Zimmerly, tesorero, planificación a largo plazo, comités de personal y salarios y finanzas
Seat07@BayshoreGardens.org

Barbara Susdorf, Comité de Paisajismo
Seat08@BayshoreGardens.org

Barbara Greenberg, Comité de Seguros (Propósito Especial)
Seat09@BayshoreGardens.org

Muelle Maestro – José Alicea celular 941-253-8109
Asistente del Capitán de Muelle – Jose Alicea Sr. - 941-277-3491

Banner: Kim Wind, webdesign@windstyles.com
Coordinadora de carteles: Belle Baxter, bsgbot09abb@gmail.com

Gerente de la Oficina del Distrito – Gia Cruz
Horas de Oficina: Lunes – Viernes, 8 am-4pm
Teléfono: 941-755-1912. FAX: 941-739-3515
Correo electrónico: office@bayshoregardens.org
Sitio web: www.bayshoregardens.org

ASUNTOS DE MANATEE CON EL COMISIONADO MISTY SERVIA

¡NOMBRE ESE PARQUE!

El sur del condado está a punto de ver comenzar la construcción de un nuevo parque, en el Distrito 4, y pensé que sería divertido pedirles a nuestros residentes que elijan un nombre. (¡Me encanta un concurso!)

Recientemente grabé un video para "Manatee on the Move" en el que bromeaba que tal vez querríamos entender un poco más sobre el parque antes de comenzar a lanzar nombres como "Parky McParkface" o "Park side of the Moon", así que aquí está La primicia: Este nuevo parque estará ubicado al norte de Kinnan Elementary, justo al norte de Tallevast Road, en el lado oeste de Prospect Road. Este será el primer parque para perros designado del Condado de Manatee en el Distrito 4 con áreas cercadas separadas para nuestros amigos grandes y pequeños de 4 patas, que ofrece un espacio seguro para el ejercicio y la socialización sin correa, y le permite construir un perro- red amistosa con sus vecinos.

Las estructuras de sombra brindarán un descanso del sol de Florida y las fuentes de agua para perros mantendrán a su cachorro bien hidratado. Y su perro no será el único que se desahogue: ahora tendrá un lugar para trabajar en nuestro tiro "Guardar" en una de las dos nuevas canchas de Pickleball que contarán con superficies antideslizantes. Pickleball es uno de los deportes de más rápido crecimiento, fácil de aprender y de bajo impacto en la nación, y estoy muy emocionado de que pronto tengamos canchas en el sur del condado. ¿Por qué Pickelball es tan altamente contagioso? Porque prácticamente cualquier persona puede jugar, desde principiantes hasta tenistas experimentados. Y es un deporte muy social en el que puedes mantener una conversación con tus amigos mientras juegas. Si intentó ingresar a una cancha de pickleball últimamente, comprende que no podemos construir estas canchas lo suficientemente rápido. Después de pickleball, los residentes pueden refrescarse haciendo un viaje autoguiado en nuestro nuevo sendero para hacer ejercicio. este sendero

tendrá más de media milla de largo y será una excelente manera de aumentar la resistencia y agregar variación a su entrenamiento o dar un paseo panorámico y tranquilo por la noche después de la cena.

Preservar los humedales naturales fue una parte importante del alcance de este proyecto, al igual que la adición de baños públicos y la creación de un área de césped abierta para una variedad de actividades. (¡Me puedo imaginar a los niños lanzando un Frisbee o jugando un gran juego de atrapar aquí!)

Así que ahora la parte divertida. El condado de Manatee aceptará sugerencias para el nombre de nuestro nuevo parque. Si tiene un nombre en mente, haga su sugerencia en mymanatee.org/namethatpark. Tomaremos sugerencias para el mes de marzo, y cada persona puede enviar hasta 3 nombres diferentes. Las mejores sugerencias serán seleccionadas por la propia Coalición de Ciudadanos para el Crecimiento del Distrito 4. Este es el grupo que comencé poco después de ser elegido para representar al Distrito 4 en 2018. Después de que preseleccionen los nombres, los llevaré a una próxima reunión de la junta de comisionados del condado donde elegiremos oficialmente el nombre de nuestro parque. El ganador recibirá una proclamación, nombrando oficialmente el nuevo parque, y tendrá su nombre escrito en las páginas de la Historia del Condado de Manatee. ¡El parque más nuevo en el condado de Manatee podría tener su nombre por todas partes! Visite mymanatee.org/namethatpark para conocer las reglas y hacer su envío hoy.

Misty Servia es una Comisionada del Condado de Manatee que representa al Distrito 4 y puede ser contactada en "misty.servia@mymanatee.org".

AVISO DE REUNIONES PARA 2021

Fechas de reunión de 2021 para el distrito de parques y recreación de Bayshore Gardens. Todas las reuniones se llevan a cabo en el salón de recreación Bayshore Gardens ubicado en 6919 26th Street W., Bradenton, FL 34207 a las 7 p.m. Cualquier persona que necesite más información o adaptaciones especiales para asistir a una reunión, puede llamar a la Oficina del Distrito al (941) 755-1912

Comité	Sesión de trabajo	Junta directiva
12 de marzo	9 de marzo	23 de marzo
5 y 6 de abril	13 de abril	27 de abril
3 y 4 de mayo	11 de mayo	25 de mayo
7 y 8 de junio	15 de Junio	29 de junio
5 y 6 de julio	13 de julio	27 de julio
2 y 3 de agosto	10 de agosto	24 de agosto
6 y 7 de septiembre	14 de septiembre	28 de septiembre
4 y 5 de octubre	octubre 12	26 de octubre
12 de noviembre	9 de noviembre	16 de noviembre
6 y 7 de diciembre	14 de diciembre	28 de diciembre

EDIBLES TO PLANT IN March



	North	Central	South
 Easily Survives Transplanting	Arugula, Boniato, Eggplant, Kohlrabi, Peppers, Swiss Chard, Tomatillo, Tomatoes	Arugula, Boniato, Chinese Cabbage, Gingers, Kohlrabi, Peppers, Roselle, Sugarcane, Swiss Chard, Tropical Spinaches	Arugula, Boniato, Chinese Cabbage, Endive, Gingers, Roselle, Sugarcane, Swiss Chard, Tropical Spinaches
 Transplant Carefully	Spinach, Sweet Potatoes	Amaranth, Calabaza, Celery, Long Squash, Luffa, Papaya, Passionfruit, Pigeon Pea, Pineapple, Seminole Pumpkin, Spinach, Sweet Potatoes, Yucca	Amaranth, Calabaza, Celery, Papaya, Passionfruit, Pineapple, Seminole Pumpkin, Sweet Potatoes, Yucca
 Use Seeds	Beans (bush, lima, pole), Cantaloupes, Carrots, Corn, Cucumbers, Okra, Onions (bunching), Peanuts, Peas (English, southern), Radish, Squashes, Watermelon	Beans (bush, lima, pole), Cantaloupes, Carrots, Chayote, Corn, Cucumbers, Okra, Onions (bunching), Peas (southern), Radish, Squashes, Watermelon	Beans (bush, lima, pole), Cantaloupes, Carrots, Chayote, Corn, Okra, Onions (bunching), Peas (southern), Radish, Squashes, Watermelon



For more information, please visit GardeningSolutions.ifas.ufl.edu

ANUNCIOS CLASIFICADOS:

Anuncios clasificados personales gratuitos para los residentes. Los clasificados de negocios cuestan \$ 5 por mes para los residentes. Los anuncios clasificados para no residentes cuestan \$ 10 por mes.

EN VENTA

Muebles domésticos usados \$ 10 y más: llame a Dan 941-755-9388

Blue Ox Tow Sway System - Remolque de viaje 350 lbs de capacidad máxima de peso de la lengüeta. Contacto en 617-571-0279

BARCOS EN VENTA

1981 Penn Yan 232 Avenger - 23 pies impulsado por un Crusader Captains Choice 2008 5.7L (330hp) con 265 horas. Motor revisado 9/2021 transmisión reconstruida y mucho más. \$11,500 OBO - Comuníquese con Jeff al 941-400-9591

SE BUSCA AYUDANTE

Se busca ayuda, ayuda, ayuda: cualquier persona para quitar las malas hierbas y trabajar en el jardín. A partir de \$10/hora o por trabajo. Llame a Dan al (941) 755-9388

QUERIDO

Cuidado de mascotas y paseos: el residente de BG cuidará a su mascota cuando viaje o paseará a su perro en esos días largos en los que no puede llegar a casa para hacerlo usted mismo. Amplio patio cercado para jugar. Para más información llame a Judy 941-704-4577

NEGOCIO LOCAL

Florida Life Real Estate Agency Inc - 2611 Florida Blvd en la esquina de Clemson. Brindar servicios inmobiliarios locales, amigables y profesionales. ¡Llámame, envíame un mensaje de texto, haz clic o atrápame en el jardín! Stacy Brown, Lic. Corredor de Bienes Raíces, REALTOR®, Corredor de Casas Móviles. 941.809.1318 | StacyFloridaLife@gmail.com | FloridaLifeRealEstateAgency.com

Handyman: Especialidad - ¡Años de experiencia haciendo nuevos o reparando viejos! Residente de Bayshore Gardens: llame a Richard Cox al 574-320-4941

Limpieza de Christy: más de 5 años de experiencia en la limpieza de propiedades residenciales, comerciales y de alquiler vacacional. Tengo referencias si es necesario. Me encantaría hablar contigo y darte una estimación de tu lugar. Comuníquese con Christy al 941-549-3422 o por correo electrónico a christyterry42@gmail.com

CELEBRATE

Weddings • Anniversaries
Bar Mitzvahs • Graduations
Birthdays and other
Celebrations



at the

CLUBHOUSE

in

Bayshore Gardens Park
and Recreation District

on

Beautiful Sarasota Bay

6919 26th Street West
Bradenton, FL 34207
(941) 755-1912

office@bayshoregardens.org

SERVICIOS PARA RESIDENTES

Copia: .15 b/n o .50 color. Fax: \$1.00 fijo por hasta 10 páginas y .25 por página después de eso Notario: \$5.00 por ACT

Marzo de 2022 Tabla de mareas

Date		High				Low			
		AM	ft	PM	ft	AM	ft	PM	ft
1	Tue	1:05P	1.2	11:27	2.0	6:51	-0.6	5:52	0.7
2	Wed			1:14	1.2	7:23	-0.5	6:44	0.5
3	Thu	12:17	1.9	1:24	1.3	7:49	-0.3	7:32	0.3
4	Fri	1:03	1.7	1:36	1.5	8:12	0.0	8:19	0.2
5	Sat	1:49	1.5	1:52	1.6	8:31	0.2	9:06	0.0
6	Sun	2:37	1.3	2:12	1.7	8:49	0.4	9:55	0.0
7	Mon	3:33	1.1	2:36	1.8	9:05	0.6	10:50	-0.1
8	Tue	4:47	1.0	3:05	1.8	9:15	0.8	11:55	-0.1
9	Wed			3:41	1.8				
10	Thu			4:28	1.8	1:13	-0.1		
11	Fri			5:39	1.7	2:36	-0.2		
12	Sat			7:17	1.7	3:46	-0.2		
13	Sun	1:10P	1.2	9:42	1.7	5:40	-0.3	4:24	1.2
14	Mon	1:10P	1.2	10:44	1.8	6:23	-0.3	5:29	1.0
15	Tue	1:15P	1.3	11:34	1.9	6:58	-0.3	6:15	0.9
16	Wed			1:20	1.3	7:27	-0.3	6:55	0.6
17	Thu	12:19	1.9	1:27	1.4	7:53	-0.2	7:34	0.4
18	Fri	1:02	1.8	1:37	1.5	8:16	0.0	8:15	0.2
19	Sat	1:47	1.7	1:52	1.7	8:39	0.2	8:58	0.0
20	Sun	2:36	1.6	2:13	1.9	9:00	0.4	9:46	-0.2
21	Mon	3:31	1.4	2:38	2.0	9:19	0.6	10:40	-0.3
22	Tue	4:39	1.2	3:09	2.1	9:33	0.8	11:45	-0.3
23	Wed	6:25	1.0	3:47	2.2	9:23	1.0		
24	Thu			4:36	2.1	1:06	-0.3		
25	Fri			5:45	2.0	2:39	-0.3		
26	Sat			7:31	1.9	4:06	-0.4		
27	Sun	1:00P	1.3	9:21	1.9	5:12	-0.4	3:43	1.3
28	Mon	12:46P	1.3	10:42	1.9	6:03	-0.4	5:20	1.0
29	Tue	12:50P	1.4	11:43	1.9	6:42	-0.3	6:19	0.8
30	Wed			12:59	1.5	7:13	-0.1	7:07	0.5
31	Thu	12:36	1.8	1:08	1.6	7:38	0.1	7:50	0.3